

Vertragsbedingungen

1. Mietdauer und Kündigungsrecht

Dieser Mietvertrag kann mit einer Kündigungsfrist von mindestens 30 Tagen auf Ende einer sechsmonatigen Mietdauer aufgelöst werden.

2. Mietzins

Der Mietzins ist im Voraus zahlbar bis spätestens am 15. jeden Monats. Im Falle verspäteter Zahlung ist der Mieter, ohne dass es dazu einer besonderen Inverzugsetzung bedarf, verpflichtet einen Verzugszins von 1% pro Monat zu bezahlen.

2.1 Depot

Das Depot wird bei einem allfälligen Kauf des Mietinstrumentes voll auf den Kaufpreis angerechnet. Bei Ablauf oder vorzeitiger Kündigung des Mietvertrages wird das Depot zurück-erstattet, sofern alle noch offenen Mieten entrichtet sind und das Instrument in einwandfreiem Zustand zurückgegeben wurde.

3. Eigentum

Das vermietete Objekt bleibt während der ganzen Mietdauer Eigentum des Vermieters.

4. Gebrauch

Der Mieter verpflichtet sich die Mietsache sorgfältig zu behandeln. Er darf sie nur für den eigenen Gebrauch verwenden. Reparaturen dürfen nur durch den Vermieter ausgeführt werden.

Der Mietzins ist auch dann zu bezahlen, wenn die Mietsache vorübergehend wegen Reparaturen oder dergleichen nicht benutzt werden kann.

5. Pfändung, Konkurs

Bei einer allfälligen Pfändung oder einem Konkurs ist der Mieter verpflichtet, die Vollzugsbehörde auf das Eigentum des Vermieters aufmerksam zu machen.

6. Vorzeitige Vertragsauflösung

Der Vermieter ist berechtigt, den vorliegenden Vertrag vorzeitig und fristlos aufzulösen, wenn der Mieter die vertraglichen Pflichten verletzt. Ferner ist der Vermieter zur sofortigen Vertragsauflösung berechtigt, wenn der Mieter in Konkurs gerät oder wenn die Mietsache gepfändet oder verarrestiert wird sowie wenn Verlustscheine auf den Mieter ausgestellt werden. Der Mieter verpflichtet sich, die Mietsache anstandslos und auf erstes Verlangen herauszugeben.

Bei Auslandsreise oder sofern das Mietobjekt ins Ausland verbracht werden sollte, wird das ganze Guthaben aus diesem Mietvertrag zur sofortigen Zahlung fällig.

7. Besondere Abmachungen

Vereinbarungen, die nicht im vorliegenden Vertrag schriftlich niedergelegt sind, haben keine Gültigkeit. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der schriftlichen Form.

8. Gerichtsstand

Gerichtsstand für allfällige Streitigkeiten ist Horgen.

musiCreativ Pro Audio AG

Einsiedlerstrasse 159
8810 Horgen

Ihr Fachgeschäft für Orgeln, Keyboards und Pianos | Musikschule für Jung und Alt

MusiCreativ

Einsiedlerstrasse 159, 8810 Horgen | Telefon 044 726 06 11 | www.musiccreativ.ch | info@musiccreativ.ch